

# albuixech

PROMOCIONES LLAR LUZ, S.L.

<b>ESTRUCTURA:</b>	Hormigón armado.
<b>CERRAMIENTOS:</b>	En fachada principal: ladrillo cara vista, aislante y cerramiento de pladur. Separación entre viviendas: ladrillo cerámico hueco del 9 trasdosado de pladur por ambas caras, con aislamiento acústico. Interiores: tabique pladur.
<b>PAVIMENTO:</b>	En viviendas se colocará pavimento cerámico de Porcelanosa o similar, con aislamiento acústico incluso en cocinas y baños. En escalera de entrada, terrazas y balcones pavimento de exterior antideslizante. En escaleras interiores pavimento de mármol crema marfil o similar.
<b>REVESTIMIENTO:</b>	Pintura plástica lisa color suave en paredes de vivienda y color blanco en techos. En baños y cocinas: alicatado de azulejo Porcelanosa, Venis o similar. En aseos, baños, cocinas y pasillos se colocará falso techo de escayola.
<b>CARPINTERIA:</b>	<u>Exterior:</u> Aluminio lacado en blanco en ventanas y puertas balconeras. Puerta de entrada a vivienda acorazada, chapada interiormente de haya o roble. <u>Interior:</u> Puertas interiores de madera chapada de haya o roble y puertas de armarios de madera chapada de las mismas características. Armarios forrados de melamina. <u>Puerta de garaje:</u> apertura con mando a distancia. <u>Mobiliario de cocina:</u> madera chapada en haya o polilaminado.
<b>FONTANERIA:</b>	Tuberías de PVC aisladas para agua caliente. Sanitarios: Roca, modelo Meridian o similar. Instalación de tomas de lavavajillas y lavadora.
<b>ELECTRICIDAD:</b>	Antena colectiva VHF – UHF Tres tomas de teléfono por vivienda. Portero electrónico.
<b>ELECTRODOMESTICOS:</b>	Horno eléctrico. Campana. Vitrocerámica. Calentador eléctrico.
<b>VIDRIOS:</b>	Vidrio tipo climalit 4+4 en fachada exterior e interior. Vidrio impreso en puertas interiores.
<b>AIRE ACONDICIONADO:</b>	Preinstalación de aire acondicionado por conductos.



PORCELANOSA Grupo

# memoria